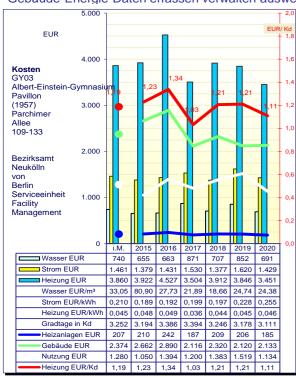
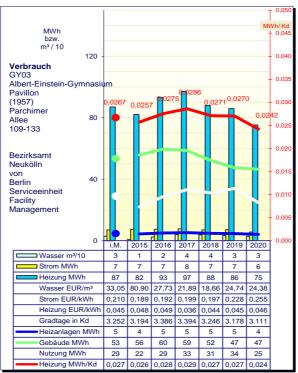


Bezirksamt Neukölln von Berlin

SE Facility Management

Gebäude-Energie-Daten erfassen verwalten auswerten





Ingenieurtechnische Energieprüfung der Gebäude: Die Umwelt und die Ressourcen werden nur physikalisch geschont! Beachten Sie hierfür die Grafik "Verbrauch Eine Einsparung berechnet sich aus den obigen Tabellen als Rückwärtsdifferenz zum Vorjahr. Bei Heizung ist die rote Kurve besonders gut geeignet, da klimaunabhängig. Hinweis zu den Kosten und dem Verbrauch: Die Kosten und der Verbrauch sind nur bedingt vergleichbar, da in den Kosten sich die Tarife gestaltend auswirken (EUR/ Verbrauch). Bei Heizung ist EUR / Kd = Kosten pro Gradtag mit Kd: 1 Kelvinday = 1 Gradtag (siehe rote Kurve). Bei Wasser sind Kosten = Ab-, Frisch-, Regenwasser und Verbrauch in m³ = Frischwasser Hinweis zu den Heizwärmedetails: Die Heizwärme wird per Bilanzgleichung $Q_N = \eta E_P - Q_K$ berechnet, also Q_N ist die Gebäudenutzung incl. Regelung etc. und die ist gleich dem Anlagenwirkungsgrad mal Verbrauch minus dem klimaabhängigen Gebäudeverlust (G20-Gradtage: hochheizen auf 20°C mit 10h Nachtabsenkung). Wird klimagemäß geheizt, so sollte die Nutzung ungefähr konstant sein, d.h. der Verbrauch 'Heizung' und der Verlust 'Gebäude' ist nur vom Klima abhängig, andernfalls.. Weiteres finden Sie auf der WebSite www.gedeva-in-neukoelln.de sowie eine Hilfe zu den Diagrammen unter www.gedeva.de/texte/ihilfe.pdf

Abkürzungen: T=Tausend, G=Giga, M=Mega, k=Kilo, W=Watt, h=Stunde, m³=Kubikmeter, Kd=Kelvinday, i.M.=im Mittel, ZSH=ZählerSammelHeizung, MS=Mittelspannung,

Energieausweis

Name GY03 Albert-Einstein-Gymnasium Pavillon (1957) Straße Parchimer Allee 109-133

Ort 12359-T209

Filter	S-			
Gebäudedaten:	2020 (G19: EnEV-Typ-4)			
Bedarfsquote qH	1,30			
qH = Q'h / Q'p,max	37,57 / 28,81 kWh/m ³			
Hüllfläche A / Ve	$1.195 \text{ m}^2 / 1.523 \text{ m}^3$			
NRI / BRI DIN277	966 / 1.523 m³			
NGF/ BGF DIN277	328 / 381 m²			
NGF =	76%HF+6%NF+15%VF+3%F			
Leistung soll/ist	L(34K)=36 /58 kW			

Heizwärmedetails:	Gt(HGW): 3.111Kd 230d			
Anlagenverlust	5,4 %			
Anlagenquote qA	0,09 [+05%] -			
Gebäudequote qK	1,06 [+62%] -			
Nutzerquote qN	0,56 [+33%] -			
Gesamtquote qG	1,71			
spez. Kosten spez. Verbrauch	10,53 EUR/NGF2,27 EUR/Ve 230 kWh/NGF49 kWh/Ve			

Nutzeranzahl

Verbrauchsart Gas AbWasser FrischWasser RegenWasser MS

Zählstationen B9-50062221110[366]Gas B9-50062221110-KR[366]Gas B6-41500183_QN150[366]AbWasser S5-814-008201274[183]AbWasser U2-814-004224694[183]AbWasser V2-814-004246087[183]AbWasser B6-41500183_QN150[366]FrischWasser

5476m2VF[366]RegenWasser 9006m2DF[366]RegenWasser A7-990821[366]MS

Bewertungen 2020...2015 für Nr.404: Heizung, Strom, Wasser: Gesamtanlage 1403_ZSH-Heizunganteil=3,4%_QH

1403 ZSW-Wasseranteil=1,6% NRI 1403 ZSS-Stromanteil=1,6% NRI





١	Ener	С	2007					
ı	Verbra							
ı	Heizung			230	kWh/(m²a)			
ı	Strom				17	kWh/(m²a)		
ı								
ı	<100	200	300	400	500	600	700	
ı	Α	В	∖c	D	E	F	G	

Technisches Energiemanagement Kosten, Verbrauch und Gebäudeausweis

DF=Dachfläche, VF=Versiegelte Fläche... Es ist 1 MWh = 1.000 kWh